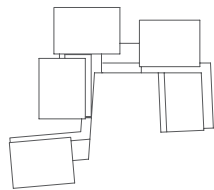


Architekten Bauer Kurz Stockburger & Partner  
Auftraggeber/Bauherr Stadt Pfaffenhofen  
Herr Schönhuber 08441/780  
Brutto-Grundfläche 4.300 m<sup>2</sup>  
Brutto-Rauminhalt 17.000 m<sup>3</sup>  
Baukosten 10 Mio €  
Baubeginn 2001  
Baufertigstellung 2003  
Leistungsphasen 1-9 nach HOAI  
3. Preis im Wettbewerb

## Seniorenwohnanlage St. Josef Pfaffenhofen



26 barrierefreie und 2 rollstuhlgerechte Wohnungen unterschiedlicher Größe wurden in fünf Häusern auf dem Gelände des ehemaligen Heilig-Geist-Spitals errichtet. Das neue Quartier in der Nähe des Markplatzes zeigt die kleinteilige Baustruktur der Umgebung. Im Erdgeschoss, das die fünf Häuser miteinander verbindet, entstanden ein Festsaal, ein Cafe, Club- und Werkräume sowie Räume für das Seniorenbüro der Stadt. Warme Farben an den Hausfassaden -vier abgestimmte Rottöne- bestimmen das Erscheinungsbild der Anlage.



1.06 M 1:500