

Architekten Bauer Kurz Stockburger & Partner
Auftraggeber/Bauherr BaBaAG (Bayerische Baubetreuungs AG)
im Auftrag der Bayerischen Landesbank
Brutto-Grundfläche 1.300 m²
Brutto-Rauminhalt 4.500 m³
Baukosten 1 Mio DM
Baubeginn 1983
Baufertigstellung 1984
Leistungsphasen 2-8 nach HOAI

Stadtvilla am Karolinenplatz München



Die in den Jahren 1894/95 im "Neu-Renaissance-Stil" erbaute Villa Hutschenreuther wies 1945 starke Kriegsschäden auf. Nach vereinfachter Wiederherstellung in den Nachkriegsjahren wurden 1983/84 Innenausbau, Fenster und Fassaden renoviert und die Nutzfläche des mittlerweile als Bürohaus genutzten Gebäudes durch Ausbau des Dachraumes erweitert. Da aus denkmalpflegerischen Gründen der Einbau neuer Dachgauben nicht in Frage kam, wird das neue Geschoss über ein zentrales Atrium mit Glasdach belichtet.

